

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Hennef



SPD-Fraktion, Rathaus, 53773 Hennef

An den
Bürgermeister der Stadt Hennef
Herrn Klaus Pipke
Rathaus
53773 Hennef

Fraktionsbüro
Rathaus Raum 1.01
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef (Sieg)
spd@hennef.de

Hennef, den 21.10.2017

Gewinnung und Vermarktung von Flächen für Wohnungsbau

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir alle wissen seit Jahren, dass dringend mehr bezahlbarer Wohnraum benötigt wird. Mittlerweile haben wir ein Handlungskonzept vorliegen und dennoch kommen wir praktisch nicht weiter. Deshalb beantragt die SPD-Fraktion:

Die Verwaltung wird beauftragt, Grundstücke im Stadtgebiet zu ermitteln, ggfs. anzukaufen und so zu vermarkten/zu entwickeln, dass öffentlicher und freifinanzierter Wohnungsbau erfolgen kann. Bei neuen Bebauungsplänen wird zukünftig über städtebauliche Verträge festgeschrieben, dass 30 Prozent öffentlich geförderter Wohnungsbau erfolgen muss.

Begründung:

Der Wohnungsbau muss dringend angekurbelt werden. Im Rhein-Sieg-Kreis fehlen in den nächsten Jahren bis zu 30.000 Wohnungen. Hennef ist davon akut betroffen. Die Mieten steigen und Menschen mit kleinen und mittleren Einkommen finden keine Wohnung mehr in ihrem gewohnten Lebensumfeld. Unsere Ansicht nach muss die Stadt als Akteur aktiv werden, Grundstücke entwickeln und planungsrechtliche Vorgaben, um bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Über städtebauliche Verträge soll sozialer Wohnungsbau in den Bebauungsplänen verankert werden.

Mit freundlichen Grüßen

Norbert Spanier
Fraktionsvorsitzender

Mario Dahm
stellv. Fraktionsvorsitzender

Vorsitzender:
Norbert Spanier
Keplerstraße 23
Tel. Nr. 02242 / 9181831
Fax. Nr. 02242 / 9180908

Tel. Nr. 02242 / 888 292
02242 / 888 294
Fax. Nr. 02242 / 888 7 292
spd@hennef.de
www.spd-hennef.de

Geschäftsführerin:
Edelgard Deisenroth-Specht
Abtsgartenstraße 8a
Tel. Nr. 02242 / 7684